



CITY PLACE

LUXURY CONDOS & SHOPS

— enjoy the ride —



El destino más visitado en el Caribe.
Más de 10 millones de turistas internacionales en 2023.
25 C° to 35 C° Durante todo el año.

*The most visited destination in the Caribbean
Over 10 million international tourists in 2023.
25 °C to 35 °C year-round.*

La combinación perfecta
de exclusividad tropical
y sofisticación urbana.

*The perfect blend of tropical
exclusivity and urban sophistication.*

In the heart of Punta Cana



El diseño puede actualizarse / The design can be updated

EXPERIENCIA

EXPERIENCE



Se funda en 1996 en República Dominicana, y su objetivo fundamental ha sido y continúa siendo las soluciones a los inconvenientes de la industria hotelera en República Dominicana y en una segunda etapa el área del caribe.

Con la experiencia acumulada en la capacitación del personal y con el paso del tiempo se unieron nuevas sociedades, productos y servicios a nuestro catálogo, haciendo de este un amplio portafolio de lo que es hoy Bestinpro Group, proyectos integrales, licencias, ejecuciones, productos y soluciones, a la altura de las exigencias del inversor internacional en el mercado dominicano.

It was founded in 1996 in the Dominican Republic, and its primary objective has been and continues to be the solutions to the inconveniences of the hotel industry in the Dominican Republic and, in a second stage, the Caribbean area.

With the accumulated experience in personnel training and over time, new partnerships, products, and services were added to our catalog, making it a comprehensive portfolio of what Bestinpro Group is today: comprehensive projects, licenses, executions, products, and solutions, meeting the demands of the international investor in the Dominican market.



FORTALEZAS DE LA EMPRESA

Nuestra empresa se distingue por su excelencia en la calidad del servicio, la gestión estratégica de proyectos y un profundo conocimiento en tecnología aplicada a las empresas de nuestro grupo.

Sin embargo, nuestro mayor activo es el talento humano: un equipo altamente capacitado, alineado con las necesidades de nuestros clientes y comprometido con la resolución eficiente de cada desafío. Su dedicación y expertise garantizan soluciones que se ajustan a los más altos estándares, asegurando el éxito y la satisfacción de quienes confían en nosotros.



STRENGTHS OF THE COMPANY

Our company stands out for its excellence in service quality, strategic project management, and deep expertise in technology applied to the businesses within our group.

However, our greatest strength lies in our people—a highly skilled team that understands our clients' needs and is dedicated to solving every challenge efficiently.

Their commitment and expertise ensure tailored solutions that meet the highest standards, guaranteeing success and satisfaction for those who trust us.



Marcas construidas
por nosotros:

EDEN ROC
CAP CANA



Marcas construidas
por nosotros:





Marcas construidas
por nosotros:

® Club Med Ψ



Marcas construidas
por nosotros:

TEMPTATION
MICHES RESORT



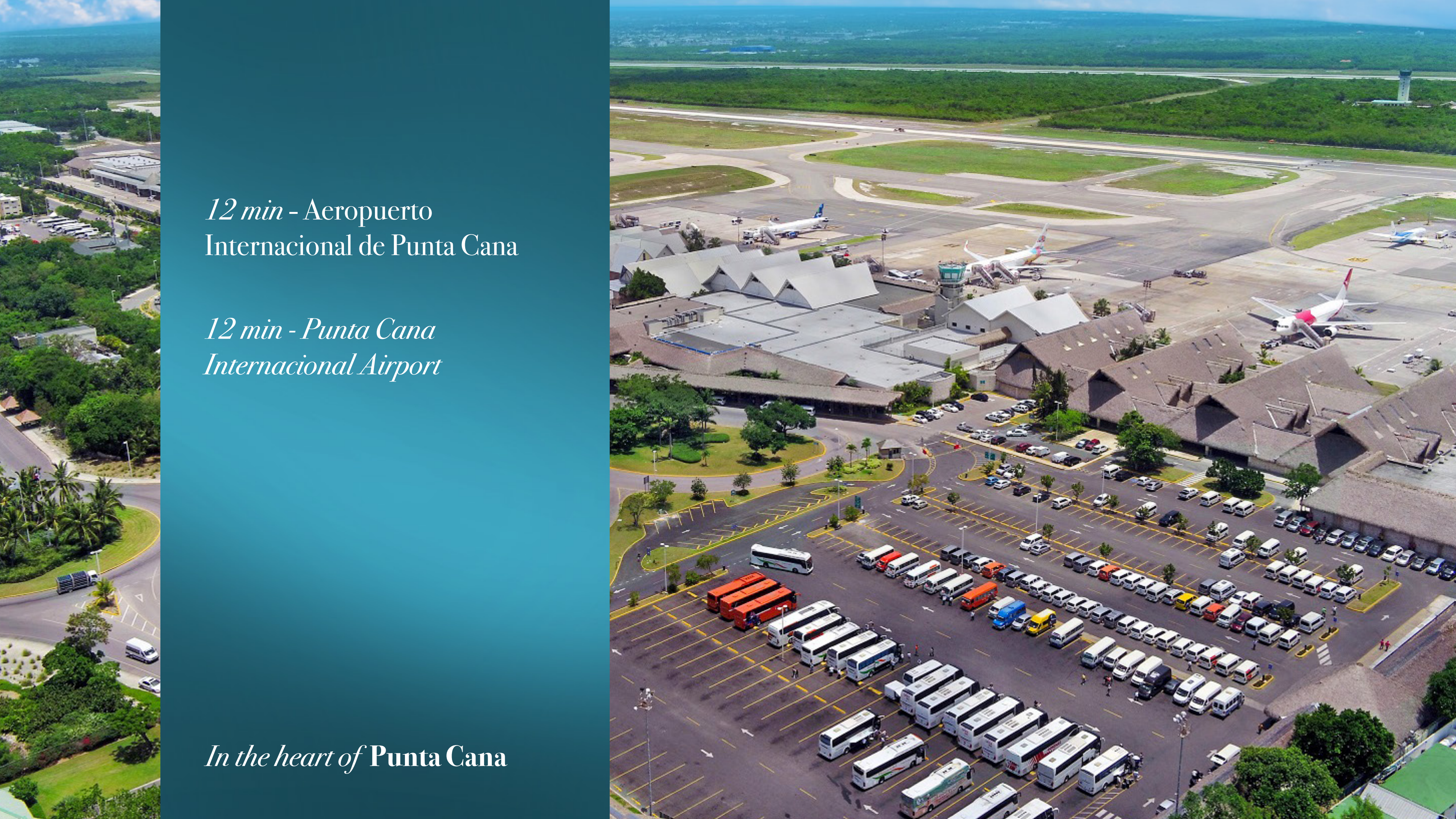
Marcas construidas
por nosotros:





Marcas construidas
por nosotros:

1
HOTEL

An aerial photograph of the Punta Cana International Airport. The terminal building has a distinctive thatched roof. The tarmac is filled with several large commercial aircraft, including a prominent red and white plane. A large parking lot in the foreground is packed with cars and numerous white and orange buses. The surrounding landscape is lush and green.

*12 min - Aeropuerto
Internacional de Punta Cana*

*12 min - Punta Cana
Internacional Airport*

In the heart of Punta Cana



1 min - Centro de Punta Cana

1 min - Downtown Punta Cana

In the heart of Punta Cana





10 min - Playas de Punta Cana

10 min - Punta Cana Beaches

In the heart of **Punta Cana**





Ubicación
En el propio corazón de Punta Cana

*Location
Right at the heart of Punta Cana*



Amenidades El parque

- ✕ Parque infantil
- ✕ Parque para mascotas
- ✕ Fuente interactiva
- ✕ Plataforma Musical
- ✕ Zona de Bicicletas



Amenities The park

- ✕ *Playground*
- ✕ *Dog park*
- ✕ *Splash fountain*
- ✕ *Outdoor music platform*
- ✕ *Bike path*





Espacios comerciales

Commercial spaces

54 m² en cada uno de los espacios comerciales

54 m² in each of the commercial spaces



Restaurantes

Restaurants



Parqueadero de bicicletas

Bicycle parking



Cafés

Coffee shop



Supermercados

Supermarkets



Lavanderías

Laundromats



Farmacias

Pharmacies



Panadería

Bakery



Zonas para mascotas

Pet areas



El diseño puede actualizarse / The design can be updated



Piscina en la terraza *Rooftop pool*





Área social en la terraza
Social area on the terrace



El diseño puede actualizarse / The design can be updated

Estacionamiento techado

Acceso a las torres desde el elevador en el estacionamiento subterráneo.



Covered parking

Access to the towers from the elevator in the subway parking garage.

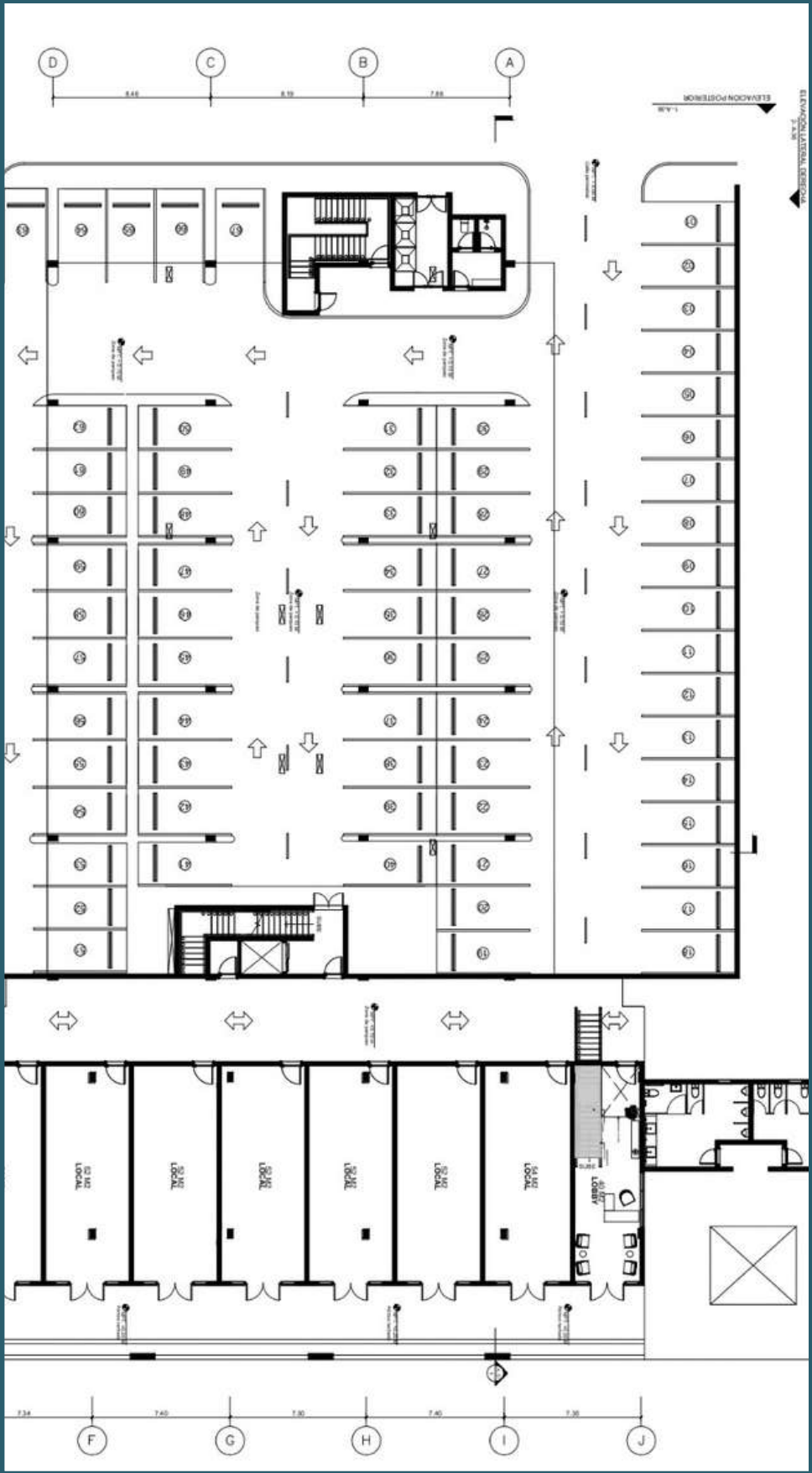
Estacionamiento techado

Acceso a las torres desde el elevador en el estacionamiento subterráneo.



Covered parking

Access to the towers from the elevator in the subway parking garage.



El diseño puede actualizarse / The design can be updated



CITY PLACE

ANDERSON & SHAW



CITY PLACE

El diseño puede actualizarse / The design can be updated



CITY PLACE

Apartamentos*

*Apartments**

Estudio - 50 m²

Studio - 50 SQM



Las dimensiones varían según la ubicación de la unidad*

*Dimensions vary depending on the location of the unit**

El diseño puede actualizarse / The design can be updated



Apartamentos*

*Apartments**

1 Habitación - 70 m²
1 Bedroom - 70 SQM

Apartamentos*

*Apartments**

2 Habitaciones - 100 m²
2 Bedrooms - 100 SQM



Las dimensiones varían según la ubicación de la unidad*
*Dimensions vary depending on the location of the unit**

El diseño puede actualizarse / The design can be updated



Línea Blanca

Appliances



Campana Extractora
Range hood



Fregadero con Grifo
Sink with faucet



Calentador de Agua
Water Heater



Horno
Oven



Placa de cocina
Cooktop



Aires acondicionados
en las habitaciones
Air conditioners in the bedrooms

Mantenimiento *Maintenance*

Estudio / Studio - 1 HAB / 1 BRM
USD\$ 150,00

2 HAB / 2 BRM
USD\$ 200,00



Lobby
Lobby



Piscina en la Terraza
Rooftop Pool



Estacionamiento con Ascensor
Parking with elevator



Personal de Mantenimiento y Seguridad
Maintenance and Security Staff





Membresía al Club de Playa

Beach Club Membership

Exoneración de impuestos

Tax exemption

Ley 158-01

City Place está amparado bajo esta ley, la cual otorga al primer adquiriente de una unidad la exoneración del pago del impuesto de transferencia, así como también la exención del pago del impuesto a la propiedad inmobiliaria (*IPI*) por *15 años*.



Ley 158-01 Confotur Law

City Place Condos is protected by this law. Its benefits are: Title Transfer Tax Exemption Real Estate Property taxes exemption up to fifteen years.

Plan de Pago

Payment Plan

\$ 3,000 USD

Reserva
Reservation

20%

Inicial
Down Payment

40%

Durante la Construcción
During Construction

40%

Contra Entrega
Upon Delivery

CITY PLACE
LUXURY CONDOS & SHOPS

Nuestros Aliados

Our Allies



BANCO
LOPEZ DE HARO



CITY PLACE

LUXURY CONDOS & SHOPS

— enjoy the ride —

Escanéame
Scan me



📞 Johana Candelaria

| www.cityplacepc.com

| info@cityplacepc.com

| 📞 829-520-8219